

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, blisko centrum

cena **1 200 000** zł

liczba pokoi: **11**, pow. całkowita: **280,00** m², pow. działki: **960,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu dom na sprzedaż, nieruchomość położona jest w Kołobrzegu.
Powierzchnia nieruchomości wynosi 280 m². Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 960 m².

Na parterze: 6 pokoi, spiżarnia, WC, łazienka, korytarz, oddzielne wyjście na zewnątrz;

Na I piętrze: salon z wyjściem na taras, kuchnia, WC, pokój, wiatrołap, korytarz;

Na II piętrze: 3 pokoje, łazienka, garderoba, korytarz;

Dom łącznie posiada 11 pokoi w tym 10 sypialni.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest duży ogród, garaż wolnostojący i 4 miejsca postojowe wyłożone polbrukiem.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. gazowe (w sezonie grzewczym ok 1000 zł/2mc).

Prąd i woda wg zużycia.

Podatek od nieruchomości wynosi ok 300 zł/rok.

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJI POD NR TEL 660727425



szczegóły oferty

Symbol	10173/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.04.2021
Cena	1 200 000, 00 PLN	Cena za m2	4 285, 71 PLN
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzesci
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	blisko centrum
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Powierzchnia całkowita	280, 00 m²	Powierzchnia działki	960, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	280, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2003
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	11	Liczba sypialni	10
Liczba pięter	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	JEDNOSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, DREWNIANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	40, 00 m²
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA, WC	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	TAK	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

