

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Brzeźno

cena **294 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **25,90** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam ofertę mieszkania 1- pokojowego zlokalizowanego bezpośrednio w bliskim sąsiedztwie gdańskiej plaży, w dzielnicy Brzeźno.

Mieszkanie o powierzchni **25,9 m²** zlokalizowane na 1 piętrze czteropiętrowego bloku z 1975 roku.

W pobliżu przystanki tramwajowe i autobusowe, miejsce świetnie skomunikowane z pozostałą częścią miasta. Do plaży dotrzemy w mniej niż 5 min, dzięki czemu latem możemy czuć się jak na wakacjach przez cały czas.

W okolicy liczne sklepy i punkty usługowe.

Mieszkanie składa się z

- salonu z balkonem
- łazienki
- oddzielnej kuchni

Mieszkanie wymaga niewielkiego remontu. **Oferta idealna dla singla lub pary, a także jako dobrze prosperujący wynajem dobowy.**

Chętnie odpowiem na dodatkowe pytania oraz umówię prezentację- Adam Sawicki, tel. 575-772-320



szczegóły oferty

Symbol	11161/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2020
Cena	294 000, 00 PLN	Cena za m2	11 351, 35 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m. Gdańsk	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Kod pocztowy	00-000
Dzielnica - osiedle	Brzeźno	Region	Gdańsk
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	25, 90 m²	Powierzchnia użytkowa	25, 90 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	ASFALTOWY, KOSTKA BRUKOWA
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Utrudnienia dojazdu	Brak	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

