

Mieszkanie na sprzedaż - Stepnica, obrzeża

cena **119 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **57,13** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **3- pokojowe mieszkanie o łącznej powierzchni użytkowej ponad 57 m²**, położone w uroczej miejscowości, na drugim piętrze budynku wielorodzinnego.. Lokalizacja wprost idealna dla wszystkich tych, którzy cenią sobie ciszę i spokój, a jednocześnie zależy im na miejscu doskonale skomunikowanym z większym miastem. Lokal z uwagi na bliskość terenów zielonych oraz rekreacyjnych jest znakomitym miejscem do zamieszkania.

Lokal znajduje się na drugim piętrze bloku z 1979 roku. Budynek w dobrym stanie technicznym - podpiwniczony.

Lokal mieszkalny ma bardzo funkcjonalny układ. Na podaną powierzchnię użytkową składa się obszerny i ustawny salon, dwie sypialnie, kuchnia z oknem duża i widna z miejscem na kącik jadalny, łazienka oraz korytarz.. Okna PCV. Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni około 18 m². **Przy budynku niewielka działka z pomieszczeniem gospodarczym (można zagospodarować na garaż), idealne miejsce na grilla i wypoczynek.**

Dogodny dojazd drogą asfaltową, w miejscowości szkoła, poczta, ośrodek zdrowia, kilka sklepów spożywczych.

Do Wolina niewiele ponad 10 km, do Goleniowa około 25 km, Stepnicy około 11 km.

Niskie koszty utrzymania, mieszkanie beczynszowe.

Konieczne zadzwoń i umów się na spotkanie. Cena do lekkiej negocjacji.

Opiekun oferty Jadwiga Słowińska 530855006.



szczegóły oferty

Symbol	11163/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.02.2020
Cena	119 000, 00 PLN	Cena za m2	2 082, 97 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Stepnica
Miejscowość	Stepnica	Kod pocztowy	72-111
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat goleniowski
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	57, 13 m²	Powierzchnia użytkowa	57, 13 m²
Forma własności działki	INNY	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1979
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	12, 00 m²
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 00 m²	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	16, 00 m²
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	18, 00 m²	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PCV, BETON	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

