

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Stare Miasto

cena **264 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **24,00** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie znajduje się na **Starym Mieście** w Gdańsku, w otoczeniu pięknych kamienic. Załedwie 5 minut pieszo od Fontanny Neptuna przy ul. Długiej, a co za tym idzie - od wielu innych atrakcji miasta. W pobliżu pełne zaplecze handlowe, usługowe, gastronomiczne, kulturalne. Cisza i spokój pomimo zlokalizowania w miejscu tłumnie odwiedzanym przez turystów.

Mieszkanie o powierzchni całkowitej (po podłodze) **24 m²**, ze względu na skosy powierzchnia użytkowa to 19 m² mieści się na 3. piętrze (poddasze ze skosami) kamienicy wybudowanej z cegły, dach pokryty dachówką ceramiczną.

Ogólny stan całej nieruchomości jest bardzo dobry. Wejście do klatki schodowej zabezpieczone jest domofonem. Sama klatka jest czysta i zadbana. W pobliżu nieruchomości znajdziemy ogólnodostępne miejsca postojowe, a mieszkańcy mogą parkować samochody w obrębie budynku dzięki specjalnej wjazdówce.

Nieruchomość jest świetnie skomunikowana z całym Gdańskiem poprzez linie komunikacji miejskiej (zarówno autobusowe i tramwajowe), jak również Szybką Kolej Miejską SKM (20 minut spacerem).

Mieszkanie idealnie nadaje się pod wynajem krótko jak i długo terminowy.

Zapraszam na prezentację
Agnieszka Symonowicz
tel. 530-855-088



szczegóły oferty

Symbol	11164/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	-3600
Cena	264 000, 00 PLN	Cena za m2	11 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	350, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	Gdańsk	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Powierzchnia całkowita	24, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	19, 00 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE



Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	INNE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	BETONOWY	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, z miejscem postojowym, w centrum	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

