

Dom na sprzedaż - Gdańsk, Suchanino

cena **1 200 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **130,00** m², pow. działki: **760,00** m²,



opis nieruchomości

Dom w zabudowie bliźniaczej do rozbiórki lub ponownego zagospodarowania (po kapitalnym remoncie)

Na działce znajdują się dwa budynki gospodarcze. Również wymagające remontu lub rozbiórki.

Dom o powierzchni ok 130 m² na działce 760 m²

Idealna lokalizacja!

Dom znajduje się na **Suchaninie**- jest to część miasta Gdańska, a także jego mieszkaniowa i administracyjna dzielnica położona ok 2 km na zachód od Śródmieścia



szczególne oferty

Symbol	10178/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200 000, 00 PLN
Cena za m2	9 230, 77 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	Gdańsk	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Dzielnica - osiedle	Suchanino
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	130, 00 m²
Powierzchnia działki	760, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	STARE FUNDAMENTY, ZABUDOWA DO ROZBIÓRKI	Powierzchnia użytkowa	130, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK



Okna antywłamaniowe	TAK	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Liczba miejsc parkingowych	5
Ogródek	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy sklep	200
Najbliższa przychodnia	700	Najbliższe przedszkole	150
Najbliższa Szkoła Podstawowa	600	Komunikacja miejska	80
Najbliższy hipermarket	950	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	do kapitalnego remontu, z ogródkiem, w centrum	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

