

Dom na sprzedaż - Ząbrowo, Wieś

cena **106 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **8 400,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący, położony w malowniczej miejscowości w powiecie świdwiński. Nieruchomość o **powierzchni całkowitej 120 m²**, na parterze składa się z dwóch dużych i jasnych pokoi, oddzielnej kuchni, spiżarki, łazienki z WC, korytarza. Poddasze do remontu, to również do pozyskania dodatkowa powierzchnia mieszkalna. Rozkład pomieszczeń wyjątkowo funkcjonalny. Budynek posiada dwa wejścia.

Na posesji murowany budynek gospodarczy o powierzchni około 150 m².

UWAGA! W cenę nieruchomości wchodzi dodatkowo ziemia rolna o powierzchni 8400 m².

Dojazd do posesji drogą asfaltową.

Budynek do remontu, jednakże ze względu na swoje walory, to może być Twój dom marzeń.

Miejscowości znajdują się sklep, kościół, plac zabaw.

Prezentowana nieruchomość, to urocza lokalizacja wśród zieleni, korzystna cena i niewątpliwy urok wiejskiego domu.



szczegóły oferty

Symbol	10186/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.02.2020
Cena	106 000, 00 PLN	Cena za m2	883, 33 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	świdwiński
Gmina	Świdwin	Miejscowość	Ząbrowo
Dzielnica - osiedle	Wieś	Region	Powiat świdwiński
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	8 400, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Stan budynku	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	12, 00 m²	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	BRAK	Ogrzewanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA,



			ETERNIT
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA, BETON	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

