

Dom na sprzedaż - Pyrzyce, obrzeża

cena **85 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **173,00** m², pow. działki: **650,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **dom wolnostojący na obrzeżach Pyrzyc.**

Budynek wybudowany z czerwonej cegły, to gwarancja dobrego i tradycyjnego budownictwa, jak również nutka nostalgii nawiązująca do stworzenia nieruchomości w wiejskim klimacie. Jednakże własne pomysły na aranżację proponowanej nieruchomości mogą być, jak najbardziej nowoczesne, ponieważ nieruchomość ta stwarza rozwiązania w obu kierunkach.

Budynek o powierzchni 113 m² składa się z czterech pokoi, kuchni z oknem, pomieszczenia przeznaczonego na łazienkę, WC, oraz korytarza.

Użytkowe poddasze, to potencjał na dodatkową powierzchnię mieszkaniową rzędu **60 m²**. Ogrzewanie z pieca kaflowego.

Na posesji znajduje się budynek gospodarczy.

Dom usytuowany na własnościowej działce o powierzchni 650 m². Posesja częściowo ogrodzona. Wokół dużo zieleni.

Dojazd do posesji drogą asfaltową. Nieruchomość znajduje się w cichej, spokojnej i niezwykle urokliwej miejscowości.

Budynek do remontu, jednakże ze względu na swoje walory, to może być Twój dom marzeń.

Zadzwoń i umów się na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	10187/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Cena	85 000, 00 PLN	Cena za m2	491, 33 PLN
Czynsz ofertowy	218, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	pyrzycki
Gmina	Pyrzyce	Miejscowość	Pyrzyce
Kod pocztowy	74-204	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat pyrzycki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	173, 00 m²	Powierzchnia działki	650, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY
Powierzchnia użytkowa	113, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIA NY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	BR AK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BR AK	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	prąd, wodociągi
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHA, DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, BETON	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, DREWNIANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	UTWARDZONY, NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

