

Dom na sprzedaż - Pyrzyce, Centrum

cena **209 000** zł

liczba pokoi: **9**, pow. całkowita: **174,90** m², pow. działki: **1 000,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta sprzedaży murowanej, poniemieckiej stodoły z cegły z wydanymi warunkami zabudowy na budynek mieszkalny, z rozpoczętymi pracami budowlanymi.

Budynek położony na działce o powierzchni 1000m² w Pyrzycach. Dostępne media jak: woda/gaz/prąd/kanalizacja. Na dachu blacha trapezowa. W cenie wykonany zostanie drenaż poziomy i pionowy, pełna izolacja, nowa wylewka betonowa na parterze. Strop betonowy.

Projekt obejmuje dwa mieszkania:

1. Parter: powierzchnia 93,3m² - 3 pokoje, salon z aneksem kuchennym, łazienka, wc, hol, pomieszczenie gospodarcze
2. Piętro - powierzchnia 74,8m² - 4 pokoje pokój z aneksem kuchennym, łazienka.

Na działce nowa, drewniana wiata około 50m² na 2 auta, ogrodzenie pełne, brama wjazdowa - elektryczna. Oferta dobra dla inwestora, jak i dla indywidualnych klientów.

Cena do negocjacji - po więcej szczegółów zapraszam do biura lub na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	10191/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	209 000, 00 PLN
Cena za m2	1 194, 97 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	pyrzycki
Gmina	Pyrzyce	Miejscowość	Pyrzyce
Kod pocztowy	74-200	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat pyrzycki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WIELKOMIESZKANIOWA	Powierzchnia całkowita	174, 90 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	174, 90 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY, INNY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	LOFT, INNY
Rok budowy	1935	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Stan budynku	DO ADAPTACJI	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Liczba pokoi	9
Liczba sypialni	7	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	BRAK	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	NIE	Internet	NIE
Telewizja kablowa	NIE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK



Licznik prądu	NIE	Wodomierz	NIE
Certyfikat energetyczny	NIE	Parking strzeżony	NIE
Garaż	TAK	Typ garażu	WIATA GARAŻOWA
Miejsz garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Basen	NIE	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Nr Licencji	17866	Sieć LAN	NIE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Osobne WC	TAK
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

