

## Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, obrzeża

cena **103 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **54,70** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

---

Bezczynszowe mieszkanie położone na pierwszym piętrze kamienicy.

Lokal o powierzchni całkowitej 54,7 m<sup>2</sup>, zaś użytkowej 32,7 m<sup>2</sup> składa się z :

- salonu z aneksem kuchennym na parterze
- pokoju na parterze
- łazienki razem z WC na parterze
- kotłowni na parterze
- pokoju do własnej aranżacji na poddaszu

Ogrzewanie centralne piecem na opał stały. Ciepła woda z pieca lub bojler elektryczny.

Niezależne wejście do mieszkania.

Do mieszkania przynależy murowane pomieszczenie gospodarcze z doprowadzonym prądem.

Dojazd do Stargardu komunikacją miejską.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



**szczególne oferty**

|                         |                                         |                       |                           |
|-------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| Symbol                  | <b>11196/MKN/OMS</b>                    | Rodzaj nieruchomości  | <b>MIESZKANIE</b>         |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                         | Status                | <b>NIEAKTUALNA</b>        |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                           | Cena                  | <b>103 000, 00 PLN</b>    |
| Cena za m2              | <b>1 883, 00 PLN</b>                    | Kraj                  | <b>POLSKA</b>             |
| Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>               | Powiat                | <b>stargardzki</b>        |
| Gmina                   | <b>Stargard</b>                         | Miejscowość           | <b>Stargard</b>           |
| Dzielnica - osiedle     | <b>obrzeża</b>                          | Region                | <b>Powiat stargardzki</b> |
| Powierzchnia całkowita  | <b>54, 70 m²</b>                        | Powierzchnia użytkowa | <b>32, 70 m²</b>          |
| Forma własności działki | <b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>                    | Rok budowy            | <b>1960</b>               |
| Standard                | <b>DOBRY</b>                            | Stan budynku          | <b>DOBRY</b>              |
| Konstrukcja budynku     | <b>TRADYCYJNA</b>                       | Materiał ścian        | <b>CEGLA</b>              |
| Typ kuchni              | <b>ANEKS KUCHENNY</b>                   | Liczba łazienek       | <b>1</b>                  |
| Liczba WC               | <b>1</b>                                | Droga dojazdowa       | <b>CICHA ULICA</b>        |
| Rodzaj nawierzchni      | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>               | Liczba pokoi          | <b>3</b>                  |
| Piętro                  | <b>1</b>                                | Liczba pięter         | <b>1</b>                  |
| Ilość poziomów          | <b>1</b>                                | Umeblowanie           | <b>BRAK</b>               |
| Źródło c.w.             | <b>BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY</b> | Ogrzewanie            | <b>C.O. WĘGLOWE</b>       |
| Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>                          | Stan instalacji       | <b>NOWA</b>               |
| Forma własności         | <b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>                 | Winda w nieruchomości | <b>NIE</b>                |
| Energia elektryczna     | <b>TAK</b>                              | Napięcie 400V (siła)  | <b>NIE</b>                |
| Podłączony gaz          | <b>NIE</b>                              | Podłączony wodociąg   | <b>TAK</b>                |
| Podłączona kanalizacja  | <b>TAK</b>                              | Rodzaj kanalizacji    | <b>MIEJSKA</b>            |
| Źródło wody             | <b>WODA MIEJSKA</b>                     | Uciążliwość okolicy   | <b>CICHE</b>              |
| Klimatyzacja            | <b>NIE</b>                              | Internet              | <b>TAK</b>                |
| Telewizja kablowa       | <b>NIE</b>                              | Rodzaj okien          | <b>PLASTIKOWE</b>         |
| Kształt dachu           | <b>DWUSPADOWY</b>                       | Poddasze              | <b>UŻYTKOWE</b>           |
| Rodzaj podłogi          | <b>PANELE, TERAKOTA</b>                 | Elewacja              | <b>INNE</b>               |



|                             |                          |                           |            |
|-----------------------------|--------------------------|---------------------------|------------|
| Ogrodzenie                  | <b>BRAK OGRODZENIA</b>   | Parking strzeżony         | <b>NIE</b> |
| Garaż                       | <b>NIE</b>               | Ogródek                   | <b>NIE</b> |
| Basen                       | <b>NIE</b>               | Pomieszczenie gospodarcze | <b>TAK</b> |
| Kominek                     | <b>NIE</b>               | Balkon                    | <b>NIE</b> |
| Taras                       | <b>NIE</b>               | Loggia                    | <b>NIE</b> |
| Strych                      | <b>TAK</b>               | Sieć LAN                  | <b>NIE</b> |
| Uciążliwości i ograniczenia | <b>BRAK UCIĄŻLIWOŚCI</b> | Komórka lokatorska        | <b>NIE</b> |
| Rozkład mieszkania          | <b>DWUSTRONNE</b>        | Rolety                    | <b>TAK</b> |
| Żaluzje                     | <b>NIE</b>               |                           |            |



**kontakt do agenta**



**Monika Strzelecka**

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

