

Dom na sprzedaż - Stargard, Stare Miasto

cena **525 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **105,00** m², pow. działki: **251,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dom w zabudowie szeregowej położony w cichej okolicy Stargardu. Dom o powierzchni użytkowej 105m², z pięknym ogrodem oraz garażem wolnostojącym w cenie.

Na parterze zlokalizowany duży salon z bezpośrednim wyjściem na ogród, kuchnia, przedpokój z dużą wbudowaną szafą oraz pomieszczenie gospodarcze które można przerobić na dodatkową łazienkę. Na piętro prowadzą drewniane schody. Znajdują się tam trzy sypialnie w tym dwie z balkonem, duża i wygodna łazienka z oknem połaciowym. Dodatkowo poddasze użytkowe zaadoptowane na schowek o powierzchni około 26m².

Dom ogrzewany piecem gazowym 2-obiegowym Beretta. Dodatkowa opcja to ogrzewanie kominkowe.

W cenie garaż murowany wolnostojący ze strychem o powierzchni 18 m². Garaż z bramą automatyczną i energią elektryczną.

Ogród z zadaszonym tarasem, zadbanym trawnikiem, nasadzeniami oraz systemem podlewania trawy. W ogrodzie znajduje się też wiata na drewno.

W sąsiedztwie zabudowa domków jednorodzinnych.

Polecam i zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	10203/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	525 000, 00 PLN
Stara cena	550 000, 00 PLN	Cena za m2	5 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Obręb geodezyjny	Stargard	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	105, 00 m²	Powierzchnia działki	251, 00 m²
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY	Powierzchnia użytkowa	105, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ULICA OSIEDŁOWA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Alarm	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	2
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA Z HYDROMASAŻEM, OKNO		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

