

Dom na sprzedaż - Połczyn-Zdrój, obrzeża

cena **290 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **140,00** m², pow. działki: **450,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest dom znajdujący się w **cichej,spokojnej części Połczyna.**

Nieruchomość o powierzchni **140m²** posadowiona na działce **450m²**. Na parterze 2 pokoje ,kuchnia,łazienka. Na piętrze 4 pokoje oraz łazienka.Na podłogach panele i terakota,ściany gładzone.Wszystkie pokoje przestronne,dobrze doświetlone.

C.O węglowe,istnieje **możliwość podłączenia gazu.**

Z tyłu domu miejsce-oaza ciszy,w której można odpocząć słuchając śpiewu ptaków.Nieruchomość posiada **dwa niezależne wejścia** co daje **możliwość zamieszkania dwóch rodzin.**

W bryle budynku znajdują się **dwa garaże.** **Działka zadbana** z licznymi nasadzeniami, część powierzchni działki to drzewa i krzewy owocowe.

Polecam i zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	10215/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.01.2018
Cena	290 000, 00 PLN	Stara cena	300 000, 00 PLN
Cena za m2	2 071, 43 PLN	Czynsz ofertowy	120, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	zachodniopomorskie
Powiat	świdwiński	Gmina	Połczyn-Zdrój
Miejscowość	Połczyn-Zdrój	Kod pocztowy	78-314
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Okolica	obrzeża	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	140, 00 m²
Powierzchnia działki	450, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Liczba pokoi	7	Liczba sypialni	7
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

