

Działka na sprzedaż - Warzenko

cena **329 000** zł

pow. działki: **2 000,00** m²,



opis nieruchomości

Polecam unikatową działkę budowlaną z widokiem i bezpośrednim dostępem do jeziora Tuchomskiego.

Nieruchomość położona jest **w Warzenku**- wypoczynkowej wsi kaszubskiej w powiecie kartuskim znajdującej się ok. 20 km od granic Gdyni i Gdańska. Dookoła znajdują się **liczne szlaki piesze, rowerowe oraz konne**. Najbliższa **szkoła** znajduje się w Czeczewie oddalonym około 5 km.

Powierzchnia działki wynosi **2000 m²** i posiada **kształt prostokąta**. Teren działki **z lekkim zboczem graniczy z jeziorem**, do którego zejdziemy stromym zboczem (ok. 30 m) bezpośrednio z posesji.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W sąsiedztwie znajdują się nowe domy jednorodzinne. **Wjazd na działkę bezpośrednio z ulicy Kasztanowej utwardzonej płytami betonowymi.**

Do działki doprowadzony jest **prąd oraz sieć wodociągowa**. **Gaz ziemny oraz kanalizacja w drodze-** doprowadzone do sąsiednich zabudowań.

Idealne miejsce do życia i wypoczynku w otoczeniu krajobrazów kaszubskich, ale niezbyt daleko od miejskich aglomeracji!

Chętnie odpowiem na dodatkowe pytania oraz zapraszam na prezentację- Beata Józefowicz, tel. **+48 537 955 902**.



szczególne oferty

Symbol	4974/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA/REZERWACJA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	329 000, 00 PLN
Cena za m2	164, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	kartuski
Gmina	Przodkowo	Miejscowość	Warzenko
Kod pocztowy	00-000	Ulica	Kasztanowa
Położenie działki	ZBOCZE	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	2 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Najbliższa linia brzegowa	30
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	działka objęta mpzp, z linią brzegową



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

