

Dom na sprzedaż - Kamień Pomorski, obrzeża

cena **457 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **135,00** m², pow. działki: **690,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentowana nieruchomość, to DOM PARTEROWY w KAMIENIU POMORSKIM.

Dom położony na obrzeżach Kamienia Pomorskiego w odległości kilku km od Dziwnówka / morze / w cichej, spokojnej okolicy domów jednorodzinnych.

Dom urządzony i wyposażony z gustem, z dużą ilością przestrzeni, którą świetnie widać na załączonych fotografiach.

Wyposażenie techniczne domu; łazienek, aneksu kuchennego, salonu, ogrzewania / gazowe plus kominek z nawiewami ciepłego powietrza / **to komfort i wygoda oraz niskie koszty utrzymania.**

Na zewnątrz; garaż-wiata, taras o powierzchni 25 m² wyłożony gresem / grill, rekreacja /, pozostała powierzchnia ogrodu na tyłach domu, to ogród zimozielony.

Dom położony w cichej, spokojnej, ` bezszelestnej ` okolicy w Kamieniu Pomorskim. **Wszędzie blisko; do centrum, na zakupy, nad Marinę Żeglarską nad Zalewem Kamieńskim, do Katedry Kamieńskiej słynącej z koncertów organowych oraz do morza. Dziwnówek i Dziwnów o krok.**

Mieszkać w tym domu i w tej okolicy.....to jest to !

Serdecznie zapraszam na prezentację
Zbigniew Przybylski



szczegóły oferty

Symbol	10219/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	457 000, 00 PLN
Cena za m2	3 385, 19 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Kamień Pomorski
Miejscowość	Kamień Pomorski	Kod pocztowy	72-400
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Okolica	obrzeża	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	135, 00 m²	Powierzchnia działki	690, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	135, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	PARTER DOMU	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	1
Wysokość kondygnacji [m]	300, 00 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK



Kuchnia indukcyjna	TAK	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	25, 00 m²
Strych	NIE	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

