

Działka na sprzedaż - Drawsko Pomorskie, obrzeża

cena **355 000** zł

pow. działki: **75 000,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentowana nieruchomość to **działka rolna o powierzchni 75000 m2 położona w gminie Drawsko Pomorskie ok 4 km od Drawska**

Na dzień dzisiejszy działka jest wykorzystywana jako pastwisko dla bydła.

Teren działki jest częściowo (w ok. 3 %) zakrzewiony lub porośnięty niewielkimi drzewami. Działka jest płaska w niewielkim stopniu pofałdowana.

W Planie Przestrzennego Zagospodarowania działka zakwalifikowana została jako teren pod budownictwo jednorodzinne,

domy parterowe z użytkowym poddaszem.

Na dzień dzisiejszy na 20000 m2 można przystąpić do budowania, a pozostała powierzchnia wymaga odrolnienia, co nie stanowi żadnego problemu.

W sąsiedztwie działki w odległości nie większej niż 500 m jest sporej wielkości jezioro z licznymi odgałęzieniami.

Ta nieruchomość to doskonała inwestycja dla developerów, możliwości inwestowania, ze względu na jezioro w sąsiedztwie ogromne.

Zapraszam na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	4979/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	355 000, 00 PLN
Cena za m2	4, 73 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	drawski	Gmina	Drawsko
Miejscowość	Drawsko Pomorskie	Kod pocztowy	78-500
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	obrzeża	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	75 000, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Dostępne sieci	brak
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

