

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **179 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,20** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **przytulne mieszkanie dwupokojowe w Centrum Szczecina.**

Usytuowane jest na **drugim** piętrze w oficynie. Na powierzchnię użytkową **38,2 m²** składają się:

dwa pokoje, przedpokój, kuchnia oraz łazienka i osobne WC na półpiętrze. Do mieszkania przynależą dwie **piwnice** oraz **miejsce postojowe** za zamkniętą bramą.

Ogrzewanie gazowe oraz ciepła woda z pieca gazowego 2-obiegowego. Niski czynsz administracyjny w wysokości ok. 112 zł. plus prąd i gaz.

Świetna lokalizacja, mieszkanie znajduje się w samym **centrum miasta**. Pełna infrastruktura handlowa oraz kulturalna. Bardzo dobre połączenie komunikacji miejskiej.

Mieszkanie idealne do zamieszkania lub na inwestycję pod wynajem!!!

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację z opiekunem oferty, Patrycja Balawender 570-988-072.



szczegóły oferty

Symbol	11221/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.03.2020
Cena	179 000, 00 PLN	Cena za m2	4 685, 86 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	112, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	00-000
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	38, 20 m²
Forma własności działki	INNY	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	OFICYNA	Rok budowy	1900
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	4, 50 m²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	18, 00 m²
Piętro	2	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	12, 00 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	INNE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	brak	Typ parkingu	ASFALTOWY, NA ULICY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	w centrum, z piwnicą, z miejscem postojowym
Utrudnienia dojazdu	brak	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, INNE
Sieć LAN	TAK	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, PRALKA
Osobne WC	TAK	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

