

Dom na sprzedaż - Łobez, Centrum Miasta

cena **339 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **89,00** m², pow. działki: **137,00** m²,



opis nieruchomości

Poszukujesz zadbanej, przestronnej nieruchomości zlokalizowanej w centrum miasta? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Przedstawiam Państwu gotową do wprowadzenia, niezależną połowę domu. Nieruchomość usytuowana została w spokojnej dzielnicy centrum miasta Łobez, w pobliżu szkoły, markety oraz wszelkie udogodnienia.

Lokal składa się z:

***Parter:**

- korytarz 5,84 m²,
- jasny, widny aneks kuchenny 10,68 m²,
- przestronny, słoneczny salon 14,71 m²,
- łazienka połączona z WC o powierzchni 8,46 m²,
- dodatkowo niezależne pomieszczenie gospodarcze, mogące pełnić funkcję dodatkowego pokoju, garderoby itp, o powierzchni 15,24 m².

***Piętro:**

- przedpokój 4,73 m²,
- sypialnia 17,25 m²,
- sypialnia 17,34 m² z wyjściem na wydzielony taras.

Nieruchomość odświeżona, nie wymaga nakładów finansowych. Ogrzewanie oraz ciepła woda z nowego (2019r) pieca gazowego 2-obiegowego.

Polecam serdecznie z uwagi na stan mieszkania, cenę, oraz atrakcyjną lokalizację!
Zapraszam na prezentację, umów się już dziś!



szczególne oferty

Symbol	10237/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	339 000, 00 PLN
Cena za m2	3 932, 58 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	łobez	Miejscowość	łobez
Kod pocztowy	73-150	Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta
Region	Powiat łobeski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Okolica	Centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIEŁORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	89, 00 m²	Powierzchnia działki	137, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	89, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	CZĘŚĆ DOMU	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	UDZIAŁ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	w centrum	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

