

Dom na sprzedaż - Kobylanka, obrzeża

cena **205 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **200,00** m², pow. działki: **2 500,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam Państwu ofertę domu do remontu w atrakcyjnej cenie, położonego w malowniczej wsi nieopodal Kobyłanki, przy otulinie lasu.

Nieruchomość usytuowana została na działce 2500 m², sam dom mierzy około 200 m². Dodatkowo na działce stoją dwa duże budynki gospodarcze, mogące pełnić funkcję garażu itp.

Lokal mieszkalny składa się z:

*Parter:

- wiatrołap,
- przedpokój,
- trzy widne, wysokie sypialnie,
- duża kuchnia,
- spiżarnia,
- łazienka połączona z WC.

*Piętro:

- dwie duże sypialnie,
- dodatkowo obszerne pomieszczenie z wejściem na strych, gotowe do zaadaptowania jako część sypialniana.

Dom z cegły, na podłogach deski, okna częściowo wymienione. Nieruchomość gotowa do własnej aranżacji, bardzo duży potencjał pomieszczeń, układu oraz przestronnej działki.

Polecam serdecznie ze względu na spokojną okolicę, piękną otulinę lasu, oraz z uwagi na atrakcyjność oferty.

Nie czekaj, umów się już dziś na prezentację!



szczególne oferty

Symbol	10241/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.03.2020
Cena	205 000, 00 PLN	Stara cena	225 000, 00 PLN
Cena za m2	1 025, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Kobylanka	Miejscowość	Kobylanka
Kod pocztowy	73-108	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat stargardzki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	obrzeża	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Powierzchnia działki	2 500, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA DO ROZBIÓRKI, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	200, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	6	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	TAK	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

