

Dom na sprzedaż - Golczewo, Centrum

cena **410 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **159,20** m², pow. działki: **1 394,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest Dom wolnostojący z 2003 roku w Golczewie o powierzchni całkowitej 159 m² zaś użytkowej 101 m².

Składa się z trzech pokoi, aneksu kuchennego połączonego z jadalnią, dwóch łazienek, pomieszczenia gospodarczego oraz ogrodu zimowego. Ściany gładzone, ogrzewanie podłogowe C.O (w dwóch sypialniach grzejniki).

Dodatkowo rozprowadzone ogrzewanie kominkowe w całym domu .W bryle budynku garaż dwustanowiskowy, ogrodzenie metalowe z bramą na pilota.

Dom usadowiony jest na działce o powierzchni 1394 m², na której znajdują się liczne nasadzenia, oczko wodne, drewnutnia oraz domek letniskowy (ok 20 m²) idealny dla gości lub indywidualnego użytkowania. Nieruchomość nie wymaga żadnego wkładu finansowego, gotowy do zamieszkania (niski koszt utrzymania ok 500 zł mc).

Oferta godna polecenia. Zapraszam na prezentację.

Elwira Mateja 697-330-683.



szczegóły oferty

Symbol	10242/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.06.2019
Cena	410 000, 00 PLN	Cena za m2	2 575, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Golczewo
Miejscowość	Golczewo	Kod pocztowy	72-410
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Okolica	centrum
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	159, 20 m ²	Powierzchnia działki	1 394, 00 m ²
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	101, 40 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2003	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE, INNE	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU



Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

