

Dom na sprzedaż - Goleniów, obrzeża Goleniowa

cena **365 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **150,00** m², pow. działki: **1 158,00** m²,



opis nieruchomości

Uwaga! na sprzedaż DWA DOMY w dobrej cenie!
365 000 PLN.

Powierzchnia działki? **1158 m²!**

Przedstawiam Państwu ofertę dwóch nieruchomości na obrzeżach Goleniowa w spokojnej lokalizacji.

Budynek mieszkalny numer 1 ma powierzchnię 111 m², oraz składa się z:

- przedpokoju,
- łazienki połączonej z WC,
- kuchni,
- przedsionku między kuchnią a sypialnią,
- 4 sypialni.

Okna częściowo wymienione na PCV. Na podłogach terakota oraz panele. W piwnicy usytuowano piec CO z podajnikiem. Dodatkowo piece kaflowe, oraz kuchnia kaflowa.

Budynek mieszkalny numer 2 ma powierzchnię 39 m². Składa się z dwóch pomieszczeń gotowych do własnej aranżacji. Budynek idealnie nadaje się na przekształcenie w lokal mieszkalny, bądź własną działalność. Podłączona woda i prąd!

Uwaga! Na działce znajduje się budynek gospodarczy, który częściowo pełni funkcję garażową! **Aż 79 m²!**

Polecam serdecznie ze względu na bliską lokalizację do Miasta Goleniów!
Umów się na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	10243/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	365 000, 00 PLN
Cena za m2	2 433, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	obrzeża Goleniowa
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Okolica	Obrzeża
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	150, 00 m ²	Powierzchnia działki	1 158, 00 m ²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	150, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	4
Źródło c.w.	PIEC KAFLOWY, INNE	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK



Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	NA ULICY
Ogródek	TAK	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

