

Mieszkanie na sprzedaż - szczecin

cena **540 600** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **105,10** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż atrakcyjne dwupiętrowe mieszkanie spółdzielcze własnościowe z KW.
Nieruchomość o **powierzchni 105,10 m²**, mieści się na III piętrze budynku z lat 90.

W skład mieszkania wchodzi (I poziom):

duża jasna kuchnia,
łazienka z prysznicem,
duży salon z kominkiem i wyjściem na balkon.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie oraz łazienka z wanną. Z sypialni głównej jest wyjście na kolejny balkon oraz wejście do łazienki połączonej z korytarzem.

Na pięttrze znajdują się również drzwi z wyjściem na klatkę schodową a z niej jest bezpośrednie wejście na spory strych. Obecnie korzystają z niego tylko 2 rodziny.
Dzięki temu, że nieruchomość posiada dwa niezależne wejścia na I oraz II poziomie, z mieszkania można niewielkim kosztem wyodrębnić dwa niezależne lokale mieszkalne.

Do nieruchomości przynależy również piwnica oraz miejsce parkingowe od strony podwórza.

Mieszkanie widne i przestronne idealne dla rodziny. Cicha dzielnica dobrze skomunikowana z centrum Szczecina. Na miejscu przychodnia, apteki, przedszkole, szkoła, sklepy spożywcze Społem, Lidl Biedronka, Netto itp.

Gorąco polecam i zachęcam do kontaktu.

Agnieszka Płuciennik tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	11223/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.06.2020
Cena	540 600, 00 PLN	Cena za m2	5 143, 67 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	750, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	szczecin	Kod pocztowy	71-472
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Region	Szczecin Prawobrzeże
Powierzchnia całkowita	105, 10 m²	Powierzchnia użytkowa	105, 10 m²
Forma własności działki	INNY	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY, BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY, BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	3	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dostępne sieci	prąd woda
Instalacje	gaz	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Winda w nieruchomości	NIE
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	NIE	Internet	NIE
Telewizor	NIE	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	NIE	Pralka	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	NIE
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Typ parkingu	NA ULICY, KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Kominek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	2
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, INTERNET, TV
Sieć LAN	NIE	Komórka lokatorska	NIE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	NIE



Żaluzje

NIE



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

