

Dom na wynajem - Stargard, Starówka

cena **3 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **125,00** m², pow. działki: **241,00** m²,



opis nieruchomości

Poszukujesz przestronnego mieszkania w spokojnej okolicy blisko centrum miasta? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Przedstawiam Państwu nieruchomość zlokalizowaną na obrzeżach Starówki Miasta Stargard.

Środkowy szereg został usytuowany na działce o powierzchni **241 m**. Dom o powierzchni użytkowej **105 m²**, dodatkowo antresola (**20m²**).

UWAGA! Dodatkowym atutem jest garaż murowany przeznaczony dla najemców!

Całość składa się z:

*Parter:

- hol,
- WC,
- kuchnia w zabudowie połączona z jadalnią,
- przestronny salon z wyjściem na taras i ogród.

*Piętro:

- sypialnia z balkonem francuskim,
- sypialnia (z dwoma, niezależnymi wejściami), która pierwotnie pełniła funkcję dwóch pokoi. Z obu sypialni wyjście na wspólny, duży balkon.
- łazienka połączona z WC.

*Poddasze:

- antresola o powierzchni 20m² gotowa do własnej aranżacji.

W pokojach ściany malowane, na podłogach panele i kafle. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego 2-obiegowego. Na parterze rolety antywłamaniowe. Poddasze ocieplone, ogrzewane, z oknami połaciowymi.

CENA ? 3500 PLN + media według zużycia!

www.mikulski-nieruchomosci.pl



Nie czekaj, umów się już dziś na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	1198/MKN/ODW	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	3 500,-00 PLN
Cena za m2	24, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	Starówka
Region	Powiat stargardzki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	125, 00 m²
Powierzchnia działki	241, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	105, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	NA ULICY	Ogródek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	2
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

