

Dom na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **78,78** m², pow. działki: **449,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy do nabycia parter domu w zabudowie segmentowej w świetnej lokalizacji. Bezczynszowy.

Do morza ok. 1,3 km spacerem przez pobliski park zdrojowy.

Właściciel ma ponadto prawo do niecałej połowy działki o powierzchni 449 m².

Na podwórku znalazła się zatem przestrzeń na garaż i wiatę samochodową, a także miejsce do wypoczynku.

Wszystkie instalacje po wymianie.

W cenie pozostaje całe wyposażenie.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	10259/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.07.2019
Cena	750 000, 00 PLN	Cena za m2	9 520, 18 PLN
Cena negocjowana	NIE	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	78, 78 m²	Powierzchnia działki	449, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	78, 78 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Wartość udziału w działce	10352/23886
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Wysokość kondygnacji [m]	280, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	23, 00 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Telewizor	TAK



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Wideofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Wodomierz	TAK
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy park	100m
Najbliższe morze	1, 3km	Najbliższy hipermarket	200m
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	w centrum, z ogródkiem
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC
Kuchenka mikrofalowa	TAK		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

