

Dom na sprzedaż - Karnice, okolica Karnic

cena **600 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **240,00** m², pow. działki: **7 000,00** m²,



opis nieruchomości

Zabytkowy, stylowy dom w pełni odrestaurowany o powierzchni 240m² na dużej 7000m² działce.

Dom zachowany w większości w oryginale.

Parter to pięć sypialni, salon z kominkiem, dwie kuchnie (większa z dwoma przyległymi spiżarniami), dwie łazienki.

Piętro to przestronny strych do zagospodarowania.

W sieni zachowano oryginalną podłogę.

Wejście do domu, to piękne zabytkowe drzwi.

Wewnątrz wiele mebli i urządzeń, które nadają niepowtarzalny charakter tej nieruchomości.

Dom ogrzewany piecem centralnym oraz kominkiem z płaszczem wodnym.

Wszystkie instalacje nowe.

Dom tani w utrzymaniu.

Na działce znajduje się również stodoła, studnia, miejsce do rekreacji i wypoczynku.

Nieruchomość oddalona od sąsiadów w odległości pozwalającej na pełną intymność i komfortowy dystans.

Ostatnio prowadzone tu było gospodarstwo agroturystyczne o bardzo dobrej renomie.

Możliwość dzierżawy przyległej działki o powierzchni 4000m².

Nad morze tylko 14km.

Karnice w odległości 9km.

Jeżeli szukasz ciszy, spokoju, zadzwoń.

To jest miejsce, którego szukałeś.

Tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	10260/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA/REZERWACJA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2020
Cena	600 000, 00 PLN	Cena za m2	2 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Karnice
Miejscowość	Karnice	Kod pocztowy	72-341
Dzielnica - osiedle	okolica Karnic	Region	Powiat gryficki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	240, 00 m²
Powierzchnia działki	7 000, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	231, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1856
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	SZKIELETOWA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Dostępne sieci	woda, prąd	Instalacje	woda, prąd, kanalizacja
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, DREWNIANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Strych	TAK	Najbliższy las	1km
Najbliższe morze	14km	Najbliższy sklep	4km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	4km	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom parterowy, z piwnicą, dom wolnostojący	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższy bankomat	4km



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

