

Dom na sprzedaż - Kobylanka, obrzeża

cena **365 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **150,00** m², pow. działki: **1 200,00** m²,



opis nieruchomości

Szukasz nieruchomości gotowej do własnej aranżacji w spokojnej, dobrze rozwijającej się wsi? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Przedstawiam Państwu dom wolnostojący o powierzchni 150 m² położony na działce 1200 m² wraz z budynkami gospodarczymi o łącznej powierzchni 160 m².

Lokal mieszkalny składa się z:

- wiatrołapu,
- 6 sypialni,
- kuchni,
- łazienki połączonej z WC,
- dodatkowego pomieszczenia na piętrze gotowego do własnej aranżacji sypialnianej! (uwaga! wejście z przedpokoju).

Dodatkowym atutem jest przynależna piwnica o powierzchni 24 m², która znajduje się pod budynkiem gospodarczym na podwórzu, Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca centralnego, kanalizacja typu szambo.

Cena do negocjacji!

Polecam i zapraszam na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	10265/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	365 000, 00 PLN
Cena za m2	2 433, 33 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Kobylanka
Miejscowość	Kobylanka	Kod pocztowy	73-108
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat stargardzki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Okolica	obrzeża	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	150, 00 m²
Powierzchnia działki	1 200, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	150, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	7	Liczba sypialni	6
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK



Rodzaj okien	DREWNIANE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

