

Hala - magazyn na sprzedaż - Gryfice, obrzeża

cena **1 500 000** zł

pow. całkowita: **2 050,00** m², pow. działki: **8 864,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest magazyn/obiekt zlokalizowany w sąsiedztwie obiektów przemysłowych w Gryficach o łącznej powierzchni 2050 m2, posadowiony na działce gruntu 8664 m2.

Obiekt jest parterowy, podzielony na hale, magazyny, biura. Wejścia do poszczególnych magazynów-lokali bezpośrednio z terenu. Na terenie obiektu parking dla klientów i najemców.

Teren w całości ogrodzony, wybetonowany, monitorowany. Obiekt posiada własne ogrzewanie C.O gaz. Na podłogach beton, a na części biurowo-ekspozycyjnej kafle. Pełne węzły sanitarne. Nieruchomość ocieplona, otynkowana, w stanie technicznym dobrym. Idealnie nadaje się na prowadzenie różnorodnych działalności. **Dojazd z drogi asfaltowej.**

Przed budynkiem znajduje się duży plac, który może służyć zarówno do rozładunku oraz jako parking. Teren w pełni ogrodzony.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę. Elwira Mateja 530 077 635



szczegóły oferty

Symbol	65/MKN/OHS	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	-3600
Cena	1 500 000, 00 PLN	Cena za m2	731, 71 PLN
Kraj	Polska	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Gryfice
Miejscowość	Gryfice	Kod pocztowy	72-300
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat gryficki
Okolica	obrzeża	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Powierzchnia całkowita	2 050, 00 m²
Powierzchnia działki	8 864, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	2 050, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Wypożyczenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Ogrodzenie	PEŁNE	Hala garażowa	TAK
Witryna	TAK	Nr Licencji	17866
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE, PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE		



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

