

Dom na sprzedaż - Kładno, wieś

cena **420 000** zł

pow. całkowita: **160,00** m², pow. działki: **1 400,00** m²,



opis nieruchomości

Nowoczesny i funkcjonalny dom jednorodzinny wolno stojący o pow. **160m²** położony na działce o pow. **1300m²** zlokalizowany w **Kładnie ok. 3km** od plaży

Osiedle domków jednorodzinnych wolno stojących.

Budynki charakteryzuje prosta bryła, elegancki detal, wygodny układ i funkcjonalność. Powierzchnia użytkowa każdego domu wynosi **140m²**.

Plan osiedla zapewnia dużo otwartej przestrzeni dla wszystkich mieszkańców. Działki w zależności od woli klienta zaczynają się od **1000m² do 1300m²**

Nieruchomość na sprzedaż w stanie surowym zamkniętym. Możliwość wykończenia pod klucz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ POD NR TEL 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	10288/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.02.2022
Cena	420 000, 00 PLN	Cena za m2	3 000, 00 PLN
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	koszaliński
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Kładno
Kod pocztowy	76-036	Dzielnica - osiedle	wieś
Region	Powiat koszaliński	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	cicha	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	160, 00 m²	Powierzchnia działki	1 400, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Stan budynku	DO ADAPTACJI	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Technika budowy	TRADYCYJNA
Wypośażenie łazienki	BRAK	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	INNA	Umeblowanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	BRAK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK



Liczba miejsc parkingowych	4	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy las	1000
Najbliższe morze	400	Najbliższa łąka	1000
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	morze do 500m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Czynsz administracyjny	1, 00 PLN



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

