

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Centrum

cena **280 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **66,41** m²,



opis nieruchomości

Przestronne mieszkanie położone **na trzecim piętrze** niskiego budynku wielorodzinnego **w centrum Stargardu**.

Lokal o powierzchni **66,41 m²** składa się z:

- kuchni z jadalnią
- salonu
- sypialni
- łazienki z WC
- przedpokoju

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia od zaraz, nie wymaga nakładów finansowych. Generalny remont wykonany około 5 lat temu.

Wymienione wszystkie instalacje - gazowa, elektryczna, wodnokanalizacyjna. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego Vaillant z zasobnikiem wody 120 l.

Miesięczny czynsz administracyjny w granicach 260 zł, dodatkowo FR - 200 zł, w ciągu roku zostanie obniżony, wspólnota spłaci kredyt, zaczerpnięty na docieplenie budynku.

Do mieszkania przynależy **komórka lokatorska**.

Przy budynku miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Doskonała lokalizacja - cała infrastruktura miasta w zasięgu ręki.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



szczegóły oferty

Symbol	11267/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	280 000, 00 PLN
Cena za m2	4 216, 23 PLN	Czynsz ofertowy	260, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	Centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	66, 41 m²	Powierzchnia użytkowa	66, 41 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE
Internet	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE



Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PCV	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Typ parkingu	ASFALTOWY, KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Kominek	TAK
Balkon	NIE	Strych	NIE
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, INTERNET, TV, FUNDUSZ REMONTOWY, INNE	Sieć LAN	NIE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Rolety	TAK
Żaluzje	NIE		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

