

Mieszkanie na sprzedaż - Domachowo

cena **249 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **83,80** m², pow. działki: **350,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż **czteropokojowe** mieszkanie zlokalizowane w **Domachowie**, gm. Trąbki Wielkie. Mieszkanie o powierzchni **83,8 m2**, w którego skład wchodzi:

- salon z dużym balkonem,
- oddzielna kuchnia z oknem
- pokój
- pokój
- pokój
- łazienka
- korytarz
- WC

Lokal znajduje na pierwszym piętrze dwupietrowego bloku.

W 2019 r. budynek został ocieplony, nowa elewacja.

Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Atutem nieruchomości jest także bliskość terenów zielonych. Także kameralna zabudowa zapewni mieszkańcom ciszę i spokój, a przynależna do mieszkania ogrodzona **działka (Ok 400 m2) znajdująca się nieopodal bloku** stanowi miejsce do odpoczynku.

Dodatkowo w cenie mieszkanie **wolnostojący garaż (ok 24 m2)** oraz piwnica.

Lokalizacja gwarantuje szybki dostęp do pełnego zaplecza handlowo-usługowego oraz dobre połączenie komunikacyjne z centrum Gdańska, sąsiadującymi dzielnicami oraz trójmiejską obwodnicą.

Zapraszam na prezentację

Agnieszka Symonowicz

Tel. 530 855 088



szczegóły oferty

Symbol	11268/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	-3600
Cena	249 000, 00 PLN	Cena za m2	2 971, 36 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	650, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	gdański	Gmina	Trąbki Wielkie
Miejscowość	Domachowo	Kod pocztowy	83-034
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	83, 80 m²	Powierzchnia działki	350, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	83, 80 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1985
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	BETONOWY	Ogródek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Loggia	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z piwnicą, z ogródkiem, z garażem, na obrzeżach
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, FUNDUSZ REMONTOWY	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

