

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, centrum

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **77,30** m²,



opis nieruchomości

Jeśli poszukujesz bardzo komfortowego, wyremontowanego mieszkania na osiedlu zamkniętym - to ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze kamienicy na osiedlu zamkniętym położonym **w samym centrum miasta**.

Mieszkanie posiada **powierzchnię użytkową 77,30 m²**.

W jego skład wchodzi:

- salon;
- 3 sypialnie;
- korytarz;
- łazienka z Wc;

Do **lokalu przynależy również** oddzielne pomieszczenie gospodarcze na strychu, wspólne pomieszczenie na strychu, wspólny ogródek, oraz miejsce parkingowe przy posesji.

Ta ekskluzywna nieruchomość może stanowić idealną inwestycję pod wynajem lub do zamieszkania dla rodziny.

Miesięczny **czynsz płacony do wspólnoty** może być płacony indywidualnie w zależności od zużycia wody rozliczanej na koniec roku oraz składek na fun. remontowy i fun. eksploatacyjny.

Mieszkanie pozostaje w większości umeblowane - meble, sprzęt.

Zadzwoń 530 855 011!

Umów się na prezentację!

Ta oferta nie będzie wieczna!



szczegóły oferty

Symbol	11273/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000, 00 PLN
Cena za m2	5 161, 71 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	centrum	Okolica	centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	77, 30 m²	Powierzchnia działki	0, 01 m²
Szerokość działki (mb.)	0, 01	Długość działki (mb.)	0, 01
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY
Powierzchnia użytkowa	77, 30 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1945	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	STALOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ garażu	BRAK
Typ parkingu	ASFALTOWY, KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, w centrum, z ogródkiem	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



**Urszula Wałek-
Niedźwiecka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

