

Mieszkanie na sprzedaż - Podczele, pod miastem

cena **519 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **73,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowo atrakcyjna nieruchomość położona w Podczelu.

Cała nieruchomość posiada 3 pokoje, 2 łazienki z WC, 2 kuchnie oraz 2 tarasy. Do nieruchomości przynależy piwnica (jedna z 4 w całym budynku).

Pilot do bramy wjazdowej na parking tylko dla mieszkańców oraz duża ilość niezależnych miejsc do parkowania przed budynkiem.

Mieszkanie posiada 2 niezależne wejścia więc jest możliwość zakupu (połowy nieruchomości) - wyodrębniona stanowiłaby 43 m2 i składała się z 2 pokoi (salon z aneksem kuchennym oraz sypialnia) łazienki z WC oraz tarasu.

Mieszkanie przestronne, dwustronne położone w idealnej lokalizacji blisko morza i blisko Kołobrzegu. Cicha i piękna okolica.

ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ POD NR TEL 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	11276/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	04.11.2020
Cena	519 000, 00 PLN	Cena za m2	7 109, 59 PLN
Czynsz ofertowy	390, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Podczele
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	pod miastem
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	73, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	73, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2006
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK, CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	2	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

