

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Stare Miasto

cena **205 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **47,57** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie położone w cichym, zielonym zakątku Starego Miasta w Stargardzie.

Lokal o powierzchni **47,57 m2** położony jest **na drugim piętrze** niskiego budynku wielorodzinnego i składa się z :

- kuchni z oknem,
- przestronnego salonu (możliwość podzielenia na dwa pokoje z niezależnymi wejściami z przedpokoju),
- sypialni,
- łazienki razem z WC,
- przedpokoju.

Do lokalu przynależy **piwnica**.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Ogrzewanie z podzielnikami.

Czynsz administracyjny w kwocie 320 zł, przy braku osób zameldowanych.

Stan mieszkania do odświeżenia.

Budynek po termomodernizacji, klatka schodowa zadbana.

Atuty:

- **widok na park, bliskość terenów zielonych w centrum miasta,**
- **II piętro,**
- **możliwość stworzenia mieszkania trzypokojowego,**
- **cała infrastruktura miasta w zasięgu ręki.,**
- **mieszkanie gotowe do wydania od zaraz.**

Biuro nieruchomości Mikulski jest wyłącznym przedstawicielem Sprzedającego.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



szczegóły oferty

Symbol	11278/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	205 000, 00 PLN
Cena za m2	4 309, 44 PLN	Czynsz ofertowy	320, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Region	Powiat stargardzki	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	47, 57 m²
Powierzchnia użytkowa	47, 57 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Konstrukcja budynku	INNA
Materiał ścian	INNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Alarm	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE



Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, DESKA BARLINECKA
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Typ parkingu	ASFALTOWY	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	NIE	Komórka lokatorska	NIE
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Kraty w oknach	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

