

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **359 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **60,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest 3-pokojowe mieszkanie w ścisłym centrum Szczecina, z widokiem na Bramę Portową.

Mieszkanie mieści się na 4 piętrze w ocieplonym, zadbanym bloku.

Głównym pomieszczeniem jest duży pokój o powierzchni 18 m², z którego jest wyjście na balkon. Pozostałe dwa pokoje mają powierzchnię ok 11 i 8 m².

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.
Czynsz wynosi ok 600 zł.

Atutem jest ogrodzone, zamykane podwórko na którym wydzielone są miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty.

Bartosz Napierała - 537 866 240.



szczegóły oferty

Symbol	11305/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	359 000, 00 PLN
Cena za m2	5 983, 33 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	m. Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	00-000	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Szczecin Lewobrzeże
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	60, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	60, 00 m²
Forma własności działki	INNY	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	INNY
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	10, 00 m²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	7, 00 m²
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	18, 00 m²	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	6, 00 m²
Dostępne sieci	prąd, woda, gaz	Instalacje	prąd, woda, gaz



Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PARKIET, LINOLEUM
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	BRAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5, 00 m²	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

