

Dom na sprzedaż - Drawsko Pomorskie, obrzeża

cena **310 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **119,00** m², pow. działki: **3 639,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie bliźniaczej.
Dom posadowiony jest na działce o powierzchni 3639 m².

Na łączną powierzchnię 119 m² składają się pomieszczenia na parterze i poddaszu.
Na parterze znajdują się 2 pokoje, kuchnia, łazienka oraz korytarz.
Dodatkowo użytkowe poddasze, gdzie wydzielono jeden pokój.
Poddasze można zagospodarować według własnego uznania, na kolejne pokoje lub otwartą przestrzeń.

Dom ogrzewany za pomocą pieców kaflowych.
Kanalizacja oraz woda z sieci miejskiej. Do budynku doprowadzony jest gaz.
Dodatkowo na działce znajduje się studnia.

Do domu przynależy duża, sucha piwnica.
Poza domem na działce znajdują się budynki gospodarcze.

**Nieruchomość bardzo atrakcyjna ze względu na lokalizację.
Tylko ok 300 m do dużego jeziora.**

Dom zlokalizowany jest ok 5 km od Drawska Pomorskiego.

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty.
Bartosz Napierała - 537 855 240.



szczegóły oferty

Symbol	10335/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Nieruchomość dostępna od	13.06.2020	Cena	310 000, 00 PLN
Cena za m2	2 605, 04 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	300, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	drawski
Gmina	Drawsko Pomorskie	Miejscowość	Drawsko Pomorskie
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat drawski
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	119, 00 m²	Powierzchnia działki	3 639, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	119, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY, DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	7, 00 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6, 00 m²	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Powierzchnia piwnicy	30, 00 m²



Dostępne sieci	woda, prąd, gaz	Instalacje	woda, prąd, gaz
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	10
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom w zabudowie bliźniaczej, nad jeziorem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

