

Mieszkanie na sprzedaż - Sokoliniec

cena **80 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **52,00** m², pow. działki: **200,00** m²,



opis nieruchomości

Poszukujesz nieruchomości w dobrej cenie, w spokojnej okolicy? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Przedstawiam Państwu mieszkanie **2-pokojowe** o powierzchni **52 m²** zlokalizowane około 6 km od miasteczka Recz.

Nieruchomość do odświeżenia, dodatkowym atutem jest **budynek gospodarczy** na wyłączność dla nowego właściciela!

Ponadto, do mieszkania przynależy **ogródek warzywny 200 m²**, oraz **strych** gotowy do zaadaptowania.

Lokal mieszkalny składa się z:

- dużego przedpokoju, w którym znajduje się piec centralny,
- dwóch sypialni,
- oddzielnej, widnej kuchni połączonej z jadalnią,
- łazienki połączonej z WC.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca centralnego, bojler usytuowano w łazience. Okna wymienione na PCV. **Uwaga!** Kanalizacja oraz woda z sieci miejskiej!

Mieszkanie bezczynszowe, płatny podatek od nieruchomości w kwocie około 300 złotych na rok.

W pobliżu sklep, kościół, plac zabaw, przystanek autobusowy, jezioro.

Polecam serdecznie ze względu na atrakcyjność oferty, urokliwą lokalizację i świetną infrastrukturę.

Pozwól pośrednikowi zadbać o bezpieczeństwo transakcji!



szczegóły oferty

Symbol	11324/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	80 000, 00 PLN
Cena za m2	1 596, 15 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	choszczeński	Gmina	Recz
Miejscowość	Sokoliniec	Kod pocztowy	73-210
Region	Powiat choszczeński	Okolica	obrzeża
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	52, 00 m²	Powierzchnia działki	200, 00 m²
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	52, 00 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	LINOLEUM
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE



Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY, NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Strych	TAK
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

