

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **570 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **60,85** m²,



opis nieruchomości

Dość nietypowa oferta nieruchomości - połączenie mieszkania z biurem.

Posiada dwa oddzielne wejścia.

Oczywiście lokal można wykorzystywać tylko do celów mieszkalnych.

Wymagałoby to doposażenia kuchni w sprzęt AGD, a w łazience należałoby zainstalować kabinę lub wannę.

Świetna lokalizacja nieopodal Urzędu Miasta - wszędzie blisko.

Do morza ok. 10 minut spacerem.

Kamienica sześć lat temu przeszła gruntowną renowację.

Budynek ocieplony, elewacja w bardzo dobrym stanie.

Przy lokalu miejsce postojowe.

Wszystkie instalacje po wymianie.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	11334/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.07.2020
Cena	570 000, 00 PLN	Cena za m2	9 367, 30 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	240, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Świnoujście
Spółdzielnia	wspólnota.	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	60, 85 m²
Powierzchnia użytkowa	60, 85 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1937
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	4, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, WYKŁADZINA
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	5, 00 m²
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, z miejscem postojowym, w centrum	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

