

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin

cena **269 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **34,60** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż **kawalerka 34,5 m²** z prywatnym miejscem parkingowym pod blokiem.
Mieszkanie znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji na osiedlu zamkniętym przy samej Puszczy Bukowej i Jeziora Szmaragdowego.
Okolica dobrze skomunikowana w okolicy liczne sklepy, szybki dojazd do centrum miasta.

Lokal usytuowany na 2 piętrze wielorodzinnego bloku z 2013 r .
Mieszkanie składa się z przestronnego pokoju z wyjściem na duży balkon od strony południowo-zachodniej, osobnej kuchni z dużym oknem wychodzącym na balkon oraz łazienki.
Kuchnia w zabudowie i z wyposażeniem AGD (piekarnik, płyta, okap, zmywarka, lodówka)
Łazienka w glazurze (prysznic, wc, umywalka). Ciepła woda i ogrzewanie gazowe. **Mieszkanie bardzo ciepłe, niskie koszty utrzymania.**

Czynsz ok 180 zł .

Mieszkanie idealnie pary lub na wynajem jako inwestycja.

Gorąco polecam i zachęcam do kontaktu telefonicznego.

Agnieszka Płuciennik **kom. 500 598 570**

Nasze biuro jest wyłącznym przedstawicielem sprzedającego.



szczegóły oferty

Symbol	11339/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.06.2020
Cena	269 000, 00 PLN	Cena za m2	7 774, 57 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	180, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	m. Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-761
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	34, 60 m²
Powierzchnia użytkowa	34, 60 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2013
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	6, 67 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 57 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Powierzchnia pokoi	19, 94 m²
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Telewizor	NIE



Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	TAK	Kuchnia indukcyjna	NIE
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	NIE	Ilość balkonów	1
Strych	NIE	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Komórka lokatorska	NIE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Kraty w oknach	NIE		



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

