

Dom na sprzedaż - Trzebawie, Obrzeża

cena **195 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **50,00** m², pow. działki: **1 015,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest domek rekreacyjny/letniskowy na jeziorze Woświn.

Działka o powierzchni **1015m²** położona jest ok. 150m od linii brzegowej, przy której dostępny jest pomost.

Domek wybudowany w 2018r. - powierzchnia 50m² + taras 17,5m².

Konstrukcja szkieletowa, całość ocieplona wełną mineralną, rozprowadzone instalacje (elektryczna, RTV, wodna, kanalizacyjna).

Przygotowane miejsce pod **kominek**.

Na działce znajduje się także budynek gospodarczy (11m²).

Istnieje możliwość zapoznania się z identycznym, już umeblowanym domem.

Więcej informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	10351/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	195 000, 00 PLN
Cena za m2	3 900, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	Węgorzyno	Miejscowość	Trzebowie
Dzielnica - osiedle	Obrzeża	Region	Powiat łobeski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	obrzeża
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	50, 00 m²	Powierzchnia działki	1 015, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	50, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	LETNISKOWY, REKREACYJNY, WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE	Rodzaj budynku	DOM, ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	2018	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	DREWNIANA, SZKIELETOWA
Materiał ścian	DREWNO	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	DREWNIANA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wypożyczenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wypożyczenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, GRUNTOWA, UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA, POLNA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	KOMINEK, INNE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Instalacje	elektryczna, wodno-kanalizacyjna



Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	NIE
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	DREWNO	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	17, 50 m²
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	nad jeziorem, dwa poziomy, z ogródkiem, na obrzeżach
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

