

Mieszkanie na sprzedaż - Połczyn-Zdrój, Miasto

cena **155 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **41,70** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest 2-pokojowe mieszkanie w Połczynie-Zdrój.

Mieszkanie o powierzchni 41,70 m² składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, dwóch oddzielnych pokoi oraz łazienki.

Z pokoju dziennego wyjście na balkon.

Dodatkowo do mieszkania przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni ok 2 m², w którym gotowe są przyłącza wodne - możliwość podłączenia pralki, suszarki itp.

Mieszkanie przeszło generalny remont i zostało wykończzone w wysokim standardzie.

Na podłogach deski i terakota, okna 3-szybowe.

Nowa instalacja elektryczna, hydrauliczna i kanalizacyjna.

Ogrzewanie za pomocą pompy ciepła. Ciepła woda z boileru.

Do mieszkania przynależy duża, sucha piwnica oraz udział w działce, na której posadowiony jest budynek.

Czynsz wraz z funduszem remontowym wynosi ok 100 zł.

Właściciel rozważy zamianę na mieszkanie podobnej wielkości w Szczecinie z dopłatą.

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty.

Bartosz Napierała - 537 855 240.



szczegóły oferty

Symbol	11343/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	22.06.2020
Cena	155 000, 00 PLN	Cena za m2	3 717, 03 PLN
Czynsz ofertowy	100, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	świdwiński
Gmina	Połczyn-Zdrój	Miejscowość	Połczyn-Zdrój
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat świdwiński
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	41, 70 m²
Powierzchnia użytkowa	41, 70 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	IDEALNY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	4, 00 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 00 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	12, 00 m²	Dostępne sieci	woda, prąd
Instalacje	woda, prąd	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Typ garażu	BRAK
Typ parkingu	NA ULICY	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4, 00 m²	Strych	TAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

