

Dom na sprzedaż - Szczecin, obrzeża

cena **730 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **80,20** m², pow. działki: **150,00** m²,



opis nieruchomości

Marzysz o miejscu, w którym poczujesz się jak we własnym domu? Chciałbyś zamieszkać w mieszkaniu o wysokim komforcie, na ciekawym i kameralnym osiedlu? Dobrze trafiłeś, zapoznaj się bliżej z moją ofertą.

Powierzchnia użytkowa mieszkania to niecałe 80,20 m², na którą składają się dwa poziomy. Na parterze o powierzchni ok 40 m² znajduje się: przedsionek, przestronny salon z aneksem kuchennym oraz toaleta. Z salonu prowadzi wyjście na w pełni zagospodarowany ogródek o powierzchni 150 m².

Na pietrze do dyspozycji są 3 pokoje, korytarz (dostęp do schodów prowadzący na strych) oraz łazienka z wanną i prysznicem.

Do nieruchomości przynależą dodatkowo 2 miejsca parkingowe.

Mieszkanie sprzedawane jest z większością widocznego na fotografiach wyposażenia.

Doskonała lokalizacja osiedla - Ustowo: w niedalekiej odległości znajdują się Auchan, Decathlon oraz Castorama. Dookoła mili i spokojni sąsiedzi. Dodatkowo, okolica gwarantuje bardzo sprawne połączenie z centrum miasta.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczegóły oferty

Symbol	11357/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	730 000, 00 PLN
Cena za m2	9 102, 24 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat policki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	80, 20 m²
Powierzchnia działki	150, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	80, 20 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	KOMPLEKS DOMÓW
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2019	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE



Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Taras	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	z ogródkiem, na osiedlu zamkniętym
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

