

Dom na sprzedaż - Goleniów

cena **530 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **150,00** m², pow. działki: **1 154,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dom wolno stojący do niewielkiego remontu położony przy drodze Kliniska Wielkie-Goleniów, (11 km- 15 min do Goleniowa do Szczecina 20 min ok 19 km).

Obecnie zamieszkiwany, ale do szybkiego wydania. KW nie posiada żadnych obciążeń!!!

Nieruchomość w dobrej lokalizacji, w otulinie lasów.

Na działce o **powierzchni 1154 m²** jest dużo drzew iglastych w tym tuje, jodły, drzewa owocowe itp

W okolicy dwa kościoły, apteka, dobre połączenie autobusowe do Goleniowa jak i do Szczecina.

Dom o powierzchni 150 m² składa się z 3 kondygnacji: niskiego parteru, pietra oraz 2 pietra

Ciepła woda z bojlera elektrycznego a ogrzewanie z pieca węglowego. Możliwość przerobienia ogrzewania na gazowe, do budynku doprowadzone jest przyłącze gazu.

Dom posiada wszystkie media, w tym: światłowód, kanalizację, prąd, wodę miejską.

Zadzwoń po więcej szczegółów.

Agnieszka Płuciennik

Tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	11378/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.08.2020
Cena	530 000, 00 PLN	Cena za m2	3 533, 33 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-123	Region	Powiat goleniowski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	150, 00 m²	Powierzchnia działki	1 154, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	150, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1985	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DO REMONTU	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	2	Wysokość kondygnacji [m]	2, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Dodatkowe	GAZ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Monitoring	NIE	Recepcja	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, DREWNIANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Ogródek	TAK
Sauna	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	NIE	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	BRAK DANYCH	Osobne WC	NIE
Rolety	NIE		



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

