

Dom na sprzedaż - Kołczewo, Centrum

cena **489 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **233,60** m², pow. działki: **903,00** m²,



opis nieruchomości

W ofercie dom wolnostojący w centrum Kołczewa.

Do morza niecałe 3 km.

Miejscowość leży w połowie drogi pomiędzy Międzyzdrojami, a Dziwnowem.

We wsi znajduje się przedszkole, szkoła podstawowa, ośrodek zdrowia, filia banku, market.

Dom oddany do użytku w 1995 roku składa się z trzech poziomów.

piwnica: spiżarnia, pralnia, kotłownia i dwa pokoje,

parter: dwa pokoje, kuchnia i łazienka z oknem,

I piętro: trzy pokoje, łazienka z WC i umywalką oraz strych.

Zadbana działka o powierzchni 903 m², z wiatą samochodową i budynkiem gospodarczym.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	11379/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.07.2020
Cena	489 000, 00 PLN	Cena za m2	2 093, 32 PLN
Cena negocjowana	TAK	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Wolin
Miejscowość	Kołczewo	Kod pocztowy	72-514
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat kamieński
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	233, 60 m²	Powierzchnia działki	903, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	93, 70 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1996
Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	POROTHERM
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	14, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	7, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter	1	Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	EKOGROSZEK	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Wodomierz	TAK
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	8, 00 m²	Najbliższe morze	2, 7km
Najbliższe jezioro	350m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	400m
Najbliższy hipermarket	500m	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z ogródkiem	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

